Sandlake Station
Condominiums & Shops

"EL NUEVO ESTILO DE VIDA, QUE DESAFÍA LOS SENTIDOS"

www.sandlakestationorlando.com

EDIFICIOS RESIDENCIALES Y TOWNHOMES

Sandlake Station Condominium y Shops está compuesto por 3 edi cios residenciales con un total de 196 departamentos de 1 + Den, 2 + Den y 3 dormitorios, abrazados por 41 townhomes de 3 dormitorios y garaje, lo que hace un conjunto de excelencia.

Sandlake Station Condominium y Shops es una comunidad única con un estilo de vida innovador en sintonía con la naturaleza en un ambiente para disfrutar en armonía y tranquilidad.

EDIFICIOS Y AREAS COMUNES

Diseños funcionales, con espacios de áreas abiertas dotados de gran luminosidad.

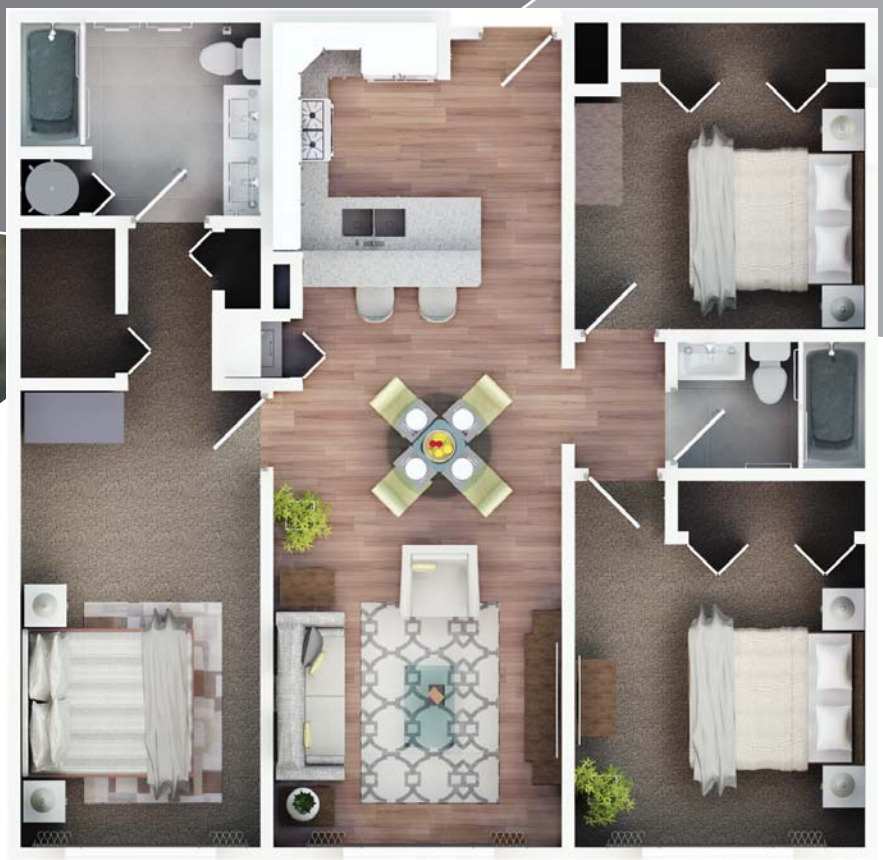
- Alta tecnología de construcción con máxima efciencia.
- Seguridad con accesos controlados electrónicamente y cámaras de última generación.
- CLUB HOUSE que incluye un salón elegantemente decorado, que desborda a una exclusiva terraza, ideal para cualquier tipo de ocasión. Amplio Fitness-Center con equipamiento para clases mixtas, multifuerza y cardio.

Sandlake Station
Orlando FL

CARACTERISTICAS DE LAS RESIDENCIAS

- Cocinas abiertas con gabinetes modernos de fino diseño, y mesada de granito natural, equipadas a full, con electrodomésticos de alta eficiencia en acero inoxidable.
- Amplios walk-in closets en las habitaciones.
- Baños decorados con exclusivos gabinetes y acabados con espejos y accesorios de diseño.
- Pisos tipo madera en áreas sociales y alfombras en dormitorios.

PLANOS



DEPARTAMENTO TIPO A

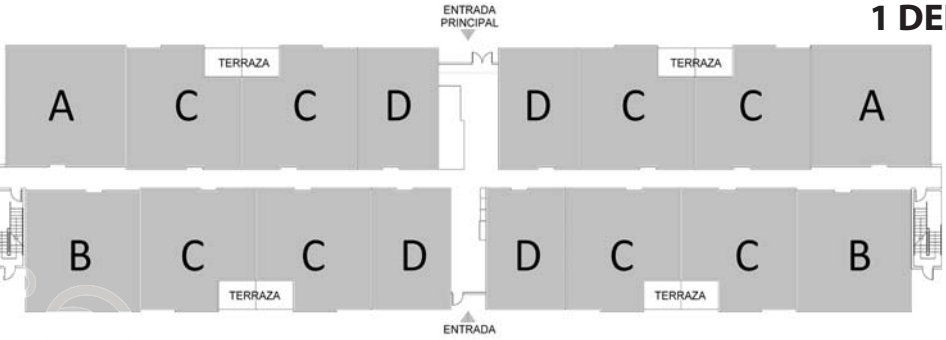
1143 sf (106.2 m2)
3 DORMITORIOS
2 BAÑOS

DEPARTAMENTO TIPO B

1089 sf (101.2 m2)
2 DORMITORIOS
2 BAÑOS
1 DEN

DEPARTAMENTO TIPO D

754 sf (70 m2)
1 DORMITORIO
1 BAÑO
1 DEN



DEPARTAMENTO TIPO C

1015 sf (94.3 m2)
2 DORMITORIOS
2 BAÑOS
1 TERRAZA

SITEPLAN

TOWNHOMES

DISEÑO
CALIDEZ
COMFORT

PLANOS

1500 sf (139.35 m2)
3 HABITACIONES
2.5 BAÑOS
1 GARAJE
1 TERRAZA

PRIMER PISO

SEGUNDO PISO

Ubicación Previlegiada CERCA DE TODO ...

SUNRAIL STATION

El SUNRAIL es un sistema de trenes que actualmente conecta 12 estaciones de Norte a Sur, y a partir del 2018 agregará 4 estaciones al Sur, incluyendo Kissimmee y Ponciana.

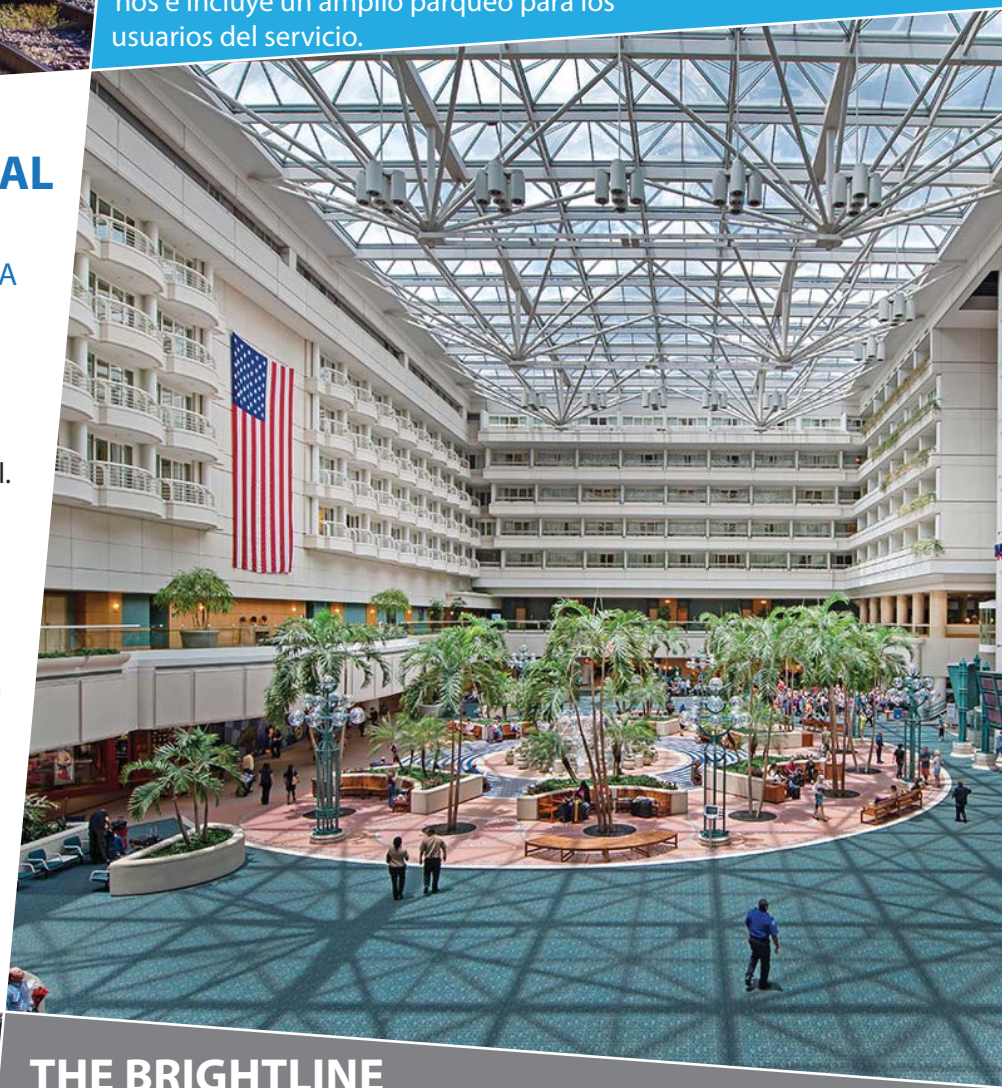
La Estación del SUNRAIL ubicada cerca de la intersección de Orange Avenue y SandLake Road, sirve una zona residencial y de negocios en expansión en el centro-sur de Orlando. La estación ofrece también conexiones a través de autobuses a todas las áreas de atracciones, así como al aeropuerto internacional de Orlando. Esta estación también sirve a los residentes de los condados cercanos e incluye un amplio parqueo para los usuarios del servicio.

AEROPUERTO INTERNACIONAL DE ORLANDO

LA AUTORIDAD DE AVIACIÓN DE ORLANDO HA COMPLETADO EL PLAN DE MEJORAMIENTO POR $1.1 BILLONES DE DOLARES

Con capacidad de acomodar hasta 45 millones de pasajeros anualmente. La nueva terminal Sur, estimulara la economía general de La Florida central. El nuevo conector intermodal mejorara la infraestructura del transporte de la región, brindando soporte a la creciente cantidad de viajeros hacia Florida central.

Extensión del sistema de traslado de personas hacia el Sur, construcción de un nuevo centro de transporte / garaje y nuevas instalaciones de traslado intermodal para acomodar pasajeros de tren. Mejoras al área de aduanas y control de fronteras delos Estados Unidos, mejoras al complejo de recepción de tickets de la terminal Norte y sistema de equipaje.



THE BRIGHTLINE

EL PROYECTO DE $2.5 BILLONES TENDRÁ TRENES VIAJANDO A UNA VELOCIDAD DE HASTA 125 MILLAS POR HORA ENTRE MIAMI, FORT LAUDERDALE, WEST PALM BEACH Y ORLANDO. LAS TRES ESTACIONES DEL SUR DE LA FLORIDA ESTÁN SIENDO CONSTRUIDAS ACTUALMENTE.

Se espera comenzar el servicio Miami-Fort Lauderdale-West Palm Beach a mediados de 2017, operando la conexión a Orlando hacia nes de 2017. El BRIGHTLINE promete viajes de menos de 30 minutos desde Miami a Fort Lauderdale, de menos de 60 minutos desde Miami a West Palm Beach y de menos de 3 horas de Miami a Orlando.

LAKE NONA MEDICAL CITY

INSTALACIONES DE BIO INVESTIGACIÓN Y EDUCACIÓN LAKE NONA MEDICAL

El parque de 650 acres de salud y ciencias, conocido como LAKE NONA MEDICAL CITY es un referente de Orlando que representa la estrategia de creación de un foco especializado en tratamientos médicos, investigación y educación en Florida central. Basado en la comprobada teoría de que la proximidad de un clúster formado por centros de salud y ciencias biológicas aceleraran la innovación, este espacio se ha desarrollado colaborativamente. En los últimos siete años LAKE NONA MEDICAL CITY se ha convertido en el hogar de algunos de los más renombrados profesionales.

THE FLORIDA MALL

EL CENTRO DE COMPRAS MÁS DINÁMICO DE FLORIDA CENTRAL

Ubicado a minutos de Sanlake Station Condominium & Shops, THE FLORIDA MALL es el más grande y extraordinario centro de compras de Florida central.

Contando con más de 20 millones de visitantes por año y más de 250 opciones exclusivas de centros de compras, entretenimiento y de gastronomía. El pabellón de comidas ofrece un total de 23 restaurantes, cinco de los cuales son nuevos conceptos de mercado.

UBICACIÓN IDEAL

Ubicación estratégica, a minutos de todas las actividades.

- A pasos de SUNRAIL Sandlake Station
- 7 minutos del Aeropuerto Internacional de Orlando
- 10 minutos del Downtown Orlando
- 5 minutos del Florida Mall

Sandlake Station
Condominiums & Shops

MIR DEVELOPMENTS
ANOTHER MIR DEVELOPMENTS PROJECT

Sandlake Station Condominiums & Shops 7803 S Orange Ave. Orlando, FL 32089